

Zarządzenie Nr 285/2025
Wójta Gminy Nieporęt
z dnia 11 lipca 2025 r.

w sprawie przeprowadzenia konsultacji z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w zakresie projektu aktu prawa miejscowego – uchwały Rady Gminy Nieporęt w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Ochrony „Czyste powietrze w Gminie Nieporęt- edycja 2025”.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) art. 5 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2024 r., poz. 1491) oraz § 2 uchwały Nr XV/9/2025 Rady Gminy Nieporęt z dnia 30 stycznia 2025 r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2025 r. poz. 1598) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeprowadzić konsultacje w zakresie projektu aktu prawa miejscowego – uchwały Rady Gminy Nieporęt w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Ochrony „Czyste powietrze w Gminie Nieporęt- edycja 2025”.

§ 2. Ogłosić rozpoczęcie Konsultacji, zgodnie z ogłoszeniem, stanowiącym Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Zamieścić ogłoszenie o rozpoczęciu Konsultacji w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Nieporęt.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Agnieszka Powała

**Załącznik
do Zarządzenia Nr 285/2025
Wójta Gminy Nieporęt
z dnia 11 lipca 2025 r.**

**OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY NIEPORĘT**

o rozpoczęciu konsultacji z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w zakresie projektu aktu prawa miejscowego – uchwały Rady Gminy Nieporęt w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Osłonowego „Czyste powietrze w Gminie Nieporęt- edycja 2025”.

Na podstawie § 3 ust. 2 uchwały Nr XV/9/2025 Rady Gminy Nieporęt z dnia 30 stycznia 2025r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2025 r. poz. 1598) ogłasza się rozpoczęcie konsultacji, zwanych dalej „Konsultacjami” w zakresie projektu aktu prawa miejscowego uchwały Rady Gminy Nieporęt w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Osłonowego „Czyste powietrze w Gminie Nieporęt- edycja 2025”.

I. Termin rozpoczęcia konsultacji ustala się na dzień: 14 lipca 2025 r.

Termin zakończenia konsultacji ustala się na dzień: 22 lipca 2025 r.

II. Konsultacje przeprowadza się z zastosowaniem arkusza formularza konsultacyjnego, stanowiącego Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XV/9/2025 Rady Gminy Nieporęt z dnia 30 stycznia 2025 r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji, przekazywanego do Urzędu Gminy Nieporęt:

- 1) za pośrednictwem adresu e-mail Urzędu Gminy Nieporęt: urząd@nieporet.pl
- 2) osobiście poprzez złożenie pisemnych uwag w siedzibie kancelarii Urzędu Gminy Nieporęt przy placu Wolności 1, w terminie do dnia 22 lipca 2025 r., w godzinach pracy Urzędu.

III. Celem Konsultacji jest zebranie opinii, uwag i propozycji od organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3. ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, których działalność statutowa dotyczy przedmiotu Konsultacji.

IV. Sprawozdanie z przeprowadzonych Konsultacji zawierające informacje dot.:

- 1) liczby podmiotów biorących udział w Konsultacjach;
- 2) wykaz zgłoszonych uwag;
- 3) uzasadnienia przyjęcia bądź odrzucenia zgłoszonych uwag, zostanie ogłoszone w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy.

V. Uwagi zgłaszane przez organizacje pozarządowe oraz podmioty, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, mają charakter opiniodawczy i nie są wiążące.

Załączniki do Ogłoszenia

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Osłonowego „Czyste powietrze w Gminie Nieporęt- edycja 2025”.

UCHWAŁA NR/...../2025
RADY GMINY NIEPORĘT
z dnia 2025 r.

w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Osłonowego „Czyste powietrze w Gminie Nieporęt- edycja 2025”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) oraz art. 17 ust. 2 pkt 4 i art. 110 ust. 10 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1283, 1572, 1044 i z 2025 r. poz.620), Rada Gminy Nieporęt uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Lokalny Program Osłonowy „Czyste powietrze w Gminie Nieporęt – edycja 2025” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nieporęt.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Załącznik do uchwały Rady Gminy Nieporęt z dnia 2025 r.

Lokalny Program Osłonowy
„Czyste powietrze w Gminie Nieporęt- edycja 2025”.

Rozdział 1.

Przepisy ogólne i zasady programu

§ 1.

Lokalny Program Osłonowy „Czyste powietrze w Gminie Nieporęt- edycja 2025” (dalej LPO lub Program) ma na celu poprawę jakości życia mieszkańców Gminy Nieporęt poprzez poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie zjawiska ubóstwa energetycznego. Wsparcie polegać będzie na refundacji kosztów zakupu poniesionych od 1 stycznia 2024 r. do 1 listopada 2025 r. następujących nośników energii:

- 1) energii elektrycznej,
- 2) gazu ziemnego,
- 3) gazu płynnego lpg,
- 4) oleju opałowego (lekkiego oleju opałowego),
- 5) pelletu drzewnego,
- 6) drewna kawałkowego

wykorzystywanych w instalacjach dopuszczonych do eksploatacji na mocy uchwały Nr 162/17 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24 października 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa mazowieckiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2017 r. poz. 9600 i z 2022 r. poz. 5147).

§ 2.

Ilekroć w programie mowa o:

- 1) GOPS - należy przez to rozumieć Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Nieporęcie;
- 2) wnioskodawcy – należy przez to rozumieć mieszkańca gminy, który dokonał trwałej zmiany źródła ogrzewania w lokalu po wejściu w życie uchwały antysmogowej na jeden z systemów niskoemisyjnych lub zeroemisyjnych;
- 3) trwałej zmianie systemu ogrzewania - należy przez to rozumieć trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego o system o wysokiej emisji w lokalu polegającą na zlikwidowaniu wszystkich instalacji i montażu systemu niskoemisyjnego w ramach lokalu;
- 4) systemie nisko, zeroemisyjnym - należy przez to rozumieć jeden z wymienionych systemów ogrzewania będący trwałym wyposażeniem lokalu powodujący emisję zerową lub stosunkowo niedużą ilości szkodliwych gazów (posiadający certyfikat zgodności z PN-EN 303-5:2012 (klasa 5), oznaczony jako „ekoprojekt” (ang. Ecodesign)), tj.: kotły gazowe, kotły na lekki olej opałowy, kotły na biomasę klasy 5, piece zasilane prądem elektrycznym, pompy ciepła;
- 5) kosztach zakupu nośników energii – należy przez to rozumieć koszty poniesione na opłacenie rachunków/faktur za energię elektryczną, gaz ziemny, gaz płynny lpg, olej opałowy (lekki olej opałowy), pellet drzewny, drewno kawałkowe;

6) uchwale antysmogowej - należy przez to rozumieć uchwałę Nr 162/17 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24 października 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa mazowieckiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2017 r. poz. 9600 i z 2022 r. poz. 5147);

7) ustawie o pomocy społecznej – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2024 r., poz. 1283 z późn.zm.).

§ 3.

1. Program przewiduje udzielenie wsparcia finansowego w formie refundacji kosztów zakupu nośników energii poniesionych od 1 stycznia 2024 r. do 1 listopada 2025 r.
2. Wysokość dofinansowania uzależniona jest od posiadanych dochodów, o których mowa w art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej oraz faktycznie poniesionych wydatków na pokrycie kosztów zakupu nośników energii, o których mowa w § 1 w okresie od 1 stycznia 2024 r. do 1 listopada 2025 r.
3. Pomoc w ramach Programu jest realizowana w formie zasiłku celowego, o którym mowa w art. 39 ustawy o pomocy społecznej na zasadach określonych w tejże ustawie i niniejszym Programie.

§ 4.

1. Program realizowany jest przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Nieporęcie.
2. Termin składania wniosków:
 - 1) dla nośników energii opłaconych od 1 stycznia 2024 r. do 31 grudnia 2024 r. upływa 1 października 2025 r.;
 - 2) dla nośników energii opłaconych od 1 stycznia 2025 r. upływa 1 listopada 2025 r.
3. Wnioski złożone po terminach określonych w ust. 2 zostaną pozostawione bez rozpoznania.

Rozdział 2.

Przesłanki do uzyskania pomocy

§ 5.

1. Pomoc w ramach Lokalnego Programu Osłonowego udzielana będzie Wnioskodawcom, którzy spełniają jednocześnie poniższe kryteria:
 - 1) faktycznie zamieszkują w budynku lub lokalu mieszkalnym na terenie Gminy Nieporęt, w tym w budynkach lub lokalach w rozumieniu z art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, służącym do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych, w którym nastąpiła trwała zmiana systemu ogrzewania, zgodnie z kryterium określonym w pkt 2;
 - 2) dokonali nie wcześniej niż po wejściu w życie uchwały antysmogowej trwałej likwidacji systemu ogrzewania węglowego i zmiany tego systemu na ogrzewanie zero lub niskoemisyjne zgodne z wymaganiami i normami instalacji lub urządzeń wskazanych w tejże uchwale. Likwidacja instalacji, w których następuje spalanie paliw stałych powodujących ogrzewanie o dużej emisji, musi być całkowita, tzn. w przypadku kotłów musi nastąpić odcięcie ich od przewodów kominowych i instalacji c.o. oraz usunięcie z pomieszczenia, w którym się znajdowały, a w przypadku pieców ich wyburzenie;

- 3) dochód na osobę samotnie gospodarującą lub na osobę w rodzinie nie przekracza kryterium dochodowego określonego w niniejszym Programie;
 - 4) ponoszą koszty związane z ogrzewaniem budynku lub lokalu mieszkalnego, o którym mowa w pkt 1.
2. Pomoc nie jest przyznawana Wnioskodawcy zamieszkującemu lokal o innym przeznaczeniu, w szczególności przeznaczonym do krótkotrwałego pobytu osób (internaty, bursy, pensjonaty, hotele, domy wypoczynkowe) lub w innych budynkach służących do celów turystycznych lub wypoczynkowych.
3. Pomoc nie może być przyznana dla Wnioskodawcy zamieszkującego lokal zajęty pod działalność gospodarczą, w tym działalność polegającą na oferowaniu na rynek towarów i usług, w tym działalność w zakresie rolnictwa lub rybołówstwa.

Rozdział 3.

Zasady obliczania wysokości pomocy

§ 6.

1. O pomoc ubiegać mogą się Wnioskodawcy, których dochód nie przekracza 450% kryterium dochodowego dla osoby samotnie gospodarującej lub na osobę w rodzinie, o którym mowa w art. 8 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o pomocy społecznej.
2. Dochód ustalany jest zgodnie ustawą o pomocy społecznej.
3. Przyznanie pomocy wymaga przeprowadzenia wywiadu środowiskowego przez pracownika socjalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Nieporęcie, o którym mowa w art. 107 ustawy o pomocy społecznej.
4. Jeżeli Wnioskodawca, po trwałej zmianie systemu ogrzewania, korzystał z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, a od przeprowadzonego wywiadu nie minęło więcej niż 6 miesięcy pomoc przyznaje się na podstawie posiadanej dokumentacji oraz wniosku złożonego przez Wnioskodawcę wraz z załącznikami o których mowa w § 8 ust. 3.
5. Pomoc przyznawana w ramach Programu na jednego Wnioskodawcę nie może przekroczyć 3 000 zł brutto.

§ 7.

Wysokość pomocy ustala się sumując koszty wydatków udokumentowanych przez Wnioskodawcę a następnie mnożąc je przez wysokość należnej pomocy z uwzględnieniem poziomu kryterium dochodowego dla osoby samotnie gospodarującej lub na osobę w rodzinie, o którym mowa w art. 8 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o pomocy społecznej według poniższej tabeli:

Dochód (w stosunku do ustawowego kryterium dochodowego)	% należnej pomocy w stosunku do udokumentowanych wydatków związanych z kosztami zakupu nośników energii cieplnej	
	osobie samotnie gospodarującej	osobie w rodzinie
do 200% włącznie	100%	100%
powyżej 200% do 250% włącznie	90%	80%
powyżej 250% do 300% włącznie	80%	70%
powyżej 300 % do 350 % włącznie	70%	60%
powyżej 350 % do 400 % włącznie	60%	50%
powyżej 400% do 450 % włącznie	50%	40%

Rozdział 4.

Postępowanie w sprawie udzielenia pomocy

§ 8.

1. Warunkiem wszczęcia i prowadzenia postępowania o udzielenie pomocy w ramach Lokalnego Programu Osłonowego jest złożenie wniosku w terminie określonym w § 4 ust 2.
2. Wzór wniosku określa w drodze zarządzenia Wójt Gminy Nieporęt.
3. Do wniosku powinno się dołączyć:
 - 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do zajmowanego lokalu, a w przypadku braku tytułu prawnego do zajmowanego lokalu, dokument potwierdzający uprawnienie do otrzymania lokalu socjalnego lub umowę najmu;
 - 2) oświadczenie o dokonaniu likwidacji źródła ciepła opartego na paliwie stałym lub fakturę za montaż, potwierdzenie odbioru nowego źródła, dokumenty z Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków potwierdzające powyższe;
 - 3) rachunek/ fakturę za zakup nośnika energii wystawiony na Wnioskodawcę;
 - 4) umowę z dostawcą energii cieplnej lub inny dokument potwierdzający zobowiązanie do regulowania opłat przez Wnioskodawcę związanych z ogrzewaniem lokalu (za wyjątkiem zmiany systemu ogrzewania na ogrzewanie olejowe, gaz lpg);
 - 5) dokumenty potwierdzające wysokość dochodu Wnioskodawcy oraz pełnoletnich członków gospodarstwa domowego ustalony zgodnie z ustawą o pomocy społecznej.
4. Wniosek wraz z załącznikami składa się w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Nieporęcie.
5. Pomoc realizowana jest poprzez przelew na rachunek bankowy wskazany przez Wnioskodawcę lub gotówką do odbioru w kasie Banku Spółdzielczego w Legionowie Oddział w Nieporęcie.

§ 9.

W przypadku, gdy Wnioskodawca otrzymał uprzednio pomoc nieprzekraczającą kwoty wskazanej w § 6 ust. 5 w ramach Programu i składa ponownie wniosek wraz rachunkami/fakturami za zakup nośnika energii to jego sytuacja ustalana jest na podstawie dokumentacji posiadanej przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Nieporęcie, bez konieczności przedkładania dokumentów wskazanych w § 8 Programu oraz bez konieczności przeprowadzania wywiadu środowiskowego.

Rozdział 5.

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 10.

W przypadku uzyskania pomocy w ramach Programu na podstawie przedstawionych nieprawdziwych informacji, lub niepoinformowania o zmianie sytuacji materialnej lub osobistej, pomoc jako świadczenie nienależnie pobrane, podlega zwrotowi na podstawie przepisów ustawy o pomocy społecznej.

§ 11.

Kwestie nieuregulowane w Programie rozstrzyga się zgodnie z ustawą o pomocy społecznej oraz ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

§ 12.

1. Program będzie realizowany do wyczerpania całkowitego budżetu Programu, który obejmuje środki pochodzące z budżetu Gminy Nieporęt oraz dofinansowania uzyskanego z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach programu "Mazowsze dla czystego powietrza 2025" jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2025 r.
2. W przypadku wyczerpania budżetu Programu, Gmina zastrzega sobie prawo do odmowy wypłaty środków, nawet w przypadku spełnienia przez wnioskodawcę wszystkich warunków określonych w niniejszym Programie.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Osłonowego „Czyste powietrze w Gminie Nieporęt - edycja 2025”.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) – do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 i art. 110 ust. 10 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1283 z późn.zm.):

- art. 17 ust. 2 pkt 4 – do zadań własnych gminy podejmowanie innych zadań z zakresu pomocy społecznej wynikających z rozeznaczonych potrzeb gminy, w tym tworzenie i realizacja programów osłonowych;

- art. 110 ust. 10 - Rada gminy, biorąc pod uwagę potrzeby, o których mowa w ust. 9, opracowuje i kieruje do wdrożenia lokalne programy pomocy społecznej.

Lokalny Program Osłonowy „Czyste powietrze w Gminie Nieporęt - edycja 2025” (dalej LPO lub Program) ma na celu poprawę jakości życia mieszkańców Gminy Nieporęt poprzez poprawę jakości powietrza oraz zmniejszenie zjawiska ubóstwa energetycznego. Wsparcie polegać będzie na refundacji kosztów zakupu poniesionych od 1 stycznia 2024 r. do 1 listopada 2025 r. następujących nośników energii:

- 1) energii elektrycznej,
- 2) gazu ziemnego,
- 3) gazu płynnego lpg,
- 4) oleju opałowego (lekkiego oleju opałowego),
- 5) pelletu drzewnego,
- 6) drewna kawałkowego

wykorzystywanych w instalacjach dopuszczonych do eksploatacji na mocy uchwały Nr 162/17 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 24 października 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa mazowieckiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2017 r. poz. 9600 i z 2022 r. poz. 5147).

Pomoc w ramach Programu jest realizowana w formie zasiłku celowego, o którym mowa w art. 39 ustawy o pomocy społecznej na zasadach określonych w tejże ustawie i niniejszym Programie.

Program realizowany jest przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Nieporęcie.

O pomoc ubiegać mogą się Wnioskodawcy, których dochód nie przekracza 450% kryterium dochodowego dla osoby samotnie gospodarującej lub na osobę w rodzinie, o którym mowa w art. 8 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o pomocy społecznej.

Program będzie realizowany do wyczerpania całkowitego budżetu Programu, który obejmuje środki pochodzące z budżetu Gminy Nieporęt oraz dofinansowania uzyskanego z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach programu "Mazowsze dla czystego powietrza 2025" jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2025 r.

**Formularz konsultacji projektu uchwały Rady Gminy Nieporęt w sprawie przyjęcia
Lokalnego Programu Oslonowego „Czyste powietrze w Gminie Nieporęt - edycja 2025”.**

Podmiot zgłaszający propozycje	Adres poczty elektronicznej (podmiotu zgłaszającego uwagi)	Imię i nazwisko osoby kontaktowej	Data wypełnienia

Uwagi o charakterze szczegółowym

Lp.	Aktualny zapis w projekcie uchwały wraz podaniem nr strony	Sugerowana zmiana (konkretny sugerowany zapis)	Uzasadnienie
1.			
2.			
3.			

Uwagi o charakterze ogólnym

Lp.	Uwagi	Sugerowana zmiana	Uzasadnienie
1.			
2.			
3.			

Prosimy, by dostarczyli Państwo wypełniony formularz w nieprzekraczalnym terminie **do dnia: 22 lipca 2025 r.**

na adres poczty elektronicznej: urząd@nieporet.pl

lub pod adres: Urząd Gminy Nieporęt, Plac Wolności 1, 05-126 Nieporęt