



GAZETA GMINNA

WIEŚCI NIEPORECKIE

w skrócie

POMOC W ROZWIĄZYWANIU
PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH

HARMONOGRAM DYŻURÓW członków Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Nieporęcie w sierpniu 2010. Punkt Konsultacyjny (SP ZOZ – wejście od rehabilitacji):
• 24 sierpnia 2010 r. – K. Malinowska-Lerman, E. Różańska;
• 31 sierpnia 2010 r. – E. Staniszevska.
Spotkania Komisji w sierpniu 2010 r.: Urząd Gminy Nieporęt, sala konferencyjna, II piętro – 24 sierpnia 2010 r. od godz. 16.00.

OBWIESZCZENIE WÓJTY GMINY NIEPORĘT
W SPRAWIE ROWÓW MELIORACYJNYCH
czytaj na str. 2

SOŁECTWA: Aleksandrów, Beniaminów, Białobrzegi, Izabelin, Józefów, Kąty Węgierskie, Michałów-Grabina, Nieporęt, Rembelszczyzna, Rynia, Stanisławów Pierwszy, Stanisławów Drugi, Wola Aleksandra, Wólka Radzyńska, Zegrze Południowe



90 ROCZNICA Bitwy Warszawskiej

14 sierpnia pod pomnikiem 28 Pułku Strzelców Kaniowskich w Wólce Radzyńskiej odbyła się uroczystość upamiętniająca bohaterów walk 1920 roku.

W niedzielę 15 sierpnia w kościele N.M.P.

Wspomożycielki Wiernych w Stanisławowie Pierwszym złożone zostały kwiaty pod tablicą poświęconą poległym za Ojczyznę oraz w miejscach pamięci na terenie gminy.



Miejsce, w którym corocznie w przeddzień Święta Wojska Polskiego gromadzą się mieszkańcy gminy i zaproszeni goście, aby uczcić kolejną rocznicę Bitwy Warszawskiej i oddać hołd jej bohaterskim uczestnikom, jest szczególnie. To tutaj I batalion porucznika Stefana Pogonowskiego spowodował rozbicie bolszewickiego natarcia na drugą linię obrony przedmościa Warszawy. To przesądziło o wyniku całej bitwy. Niestety, dowódca batalionu i wielu jego żołnierzy straciło w tym natarciu życie. Pomnik, który jest świadkiem uroczystości, postawili towarzysze broni poległych. Został odsłonięty 14 września 1924 roku przez Prezydenta Rzeczypospolitej Stanisława Wojciechowskiego, z udziałem Premiera Stanisława Grabskiego i kardynała Aleksandra Kakowskiego, który pomnik poświęcił. Centralna część pomnika przetrwała II wojnę światową, na wrytym na niej napisie widać wyraźnie ślady kul, toczących się tu kolejnych walk. Z okazji 90 rocznicy Bitwy Warszawskiej Urząd Gminy Nieporęt zrealizował film, przybliżający sylwetkę porucznika Stefana Pogonowskiego. Są w nim wykorzystane wspomnienia mieszkanki gminy Michałiny Adach. To na teren gospodarstwa jej ojca w Zamostkach został przeniesiony ranny Pogonowski i tam zmarł. O tym zdarzeniu opowiadali członkowie rodziny oraz sąsiedzi. Film miał premierę 14 sierpnia podczas uroczystości pod pomnikiem, na którą złożyły się: Msza święta polowa, Apel Poległych oraz uroczyste złożenie kwiatów przez przedstawicieli władz, instytucji oraz związków i stowarzyszeń. Po części oficjalnej odbyła się projekcja filmu, w szczególnej atmosferze miejsca, pamiętającego przywoływane wydarzenia.

□ B. Wilk

w WIEŚCIACH
NIEPORECKICH
czytaj o...

ZAPRASZAMY NA PLAC ZABAW
dla dzieci w Stanisławowie
Pierwszym

str. 2

BUDOWA
kolektorów
słonecznych

str. 3-6

NIEZNANE EPIZODY WOJNY 1920 r.
cz. II – autobusy, armaty
i aparaty telefoniczne...

str. 8

GMINNE inwestycje



24 sierpnia rusza plac zabaw dla dzieci w Stanisławowie Pierwszym. Kolorowe zestawy zabawek obiecują, że tutaj nikt nie będzie się nudził!

ZAPRASZAMY do zabawy

Plac zabaw stanął na terenie Gimnazjum. Taka lokalizacja gwarantuje dzieciom bezpieczeństwo – z dala od ulicy i mknących samochodów. O miejsce, w którym atrakcyjnie spędzą czas najmłodsi, starali się przede wszystkim mieszkańcy osiedla Głogi, ale teraz korzystać z niego będą również dzieci z Dębiny, Leszczyny i pobliskich terenów. Teren wysy-

pany został czystym białym piaskiem, stanęły ławeczki i estetyczne kosze. W najbliższym czasie całość zostanie ogrodzona. Wśród zamontowanych zabawek firmy Sun+ dla dzieci młodszych wyróżniają się piaskownica w kształcie statku oraz zestaw – lokomotywa ze zjeżdżalnią. Są też huśtawki i kiwaki. Starszaki chętnie ćwiczyć będą na zestawach

sprawnościowych z drabinkami pionowymi i poziomymi, sznurami i małą ścianką wspinaczkową.

Firma realizująca projekt zaprasza dzieci do wspólnej zabawy 24 sierpnia o godzinie 11.00, gdy plac zabaw oficjalnie zostanie otwarty. Będą żywe maskotki, konkursy, balony i słodkości. Dobra zabawa gwarantowana!

□ BW



ASFALT na Kwiatowej

Ulica Kwiatowa w Michałowie-Grabinie otrzymała nową nawierzchnię asfaltową na odcinku długości 850 metrów. Wykonawcą jest Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów z Mińska Mazowieckiego, koszt prac to 200 tys. złotych.

□ BW



ASFALT na ulicy Polnej w Aleksandrowie

Na ulicy Polnej wykonano nawierzchnię asfaltową na odcinku długości 200 metrów wraz z oznakowaniem pionowym. Realizatorem prac była firma SGI Drogi z Warszawy. Koszt inwestycji wyniósł 140 tys. zł.

□ BW

Obwieszczenie Wójta Gminy Nieporęt

Nieporęt, dnia 16.08.2010r.

OBWIESZCZENIE WÓJTY GMINY NIEPORĘT

W związku z występującymi okresowo dużymi opadami deszczu, powodującymi wezbrania poziomu wody w lokalnych rowach melioracyjnych na terenie sołectw w gminie Nieporęt, niniejszym zobowiązuje się właściciele, posiadacze samoistnych oraz użytkownicy wieczystych działek, na których są urządzenia melioracyjne (rowy) do:

- utrzymania urządzeń melioracji wodnych w należytym stanie (tj. koszenie skarp i odmulenie dna rowu oraz oczyszczenie przepustów), zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2005r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.),
- uzyskania przez właściciela działki od właściwego miejscowo starosty powiatowego, pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę urządzeń wodnych np. przykrycie istniejącego na działce rowu melioracyjnego otwartego kolektorem (rurociągiem), zgodnie z wymogiem art. 122 ww. ustawy.

Jednocześnie przypomina się, że kto wbrew obowiązkowi nie utrzymuje w należytym stanie urządzeń wodnych podlega karze grzywny, lub kto bez wymaganego pozwolenia wodnoprawnego wykonuje urządzenia wodne albo inne czynności wymagające pozwolenia wodnoprawnego, podlega karze aresztu, ograniczenia wolności albo grzywny.

Wójt Gminy Nieporęt
/-/ Sławomir Maciej Mazur



KOSTKA na ulicy Zegrzyńskiej w Nieporęcie

Inwestycja zrealizowana została na odcinku ulicy przy wiadukcie kolejowym PKP. Wykonano nawierzchnię z kostki wraz z wjazdami do posesji oraz nawierzchnię z płyt eko, łącznie na odcinku długości 187 metrów. Inwestycję zrealizowała firma Usługi Brukarskie Zbigniew Kruk z Tuszczu, ich koszt wyniósł 120 tys. złotych.

□ BW



ASFALT na ulicy Leśnej w Wólce Radzymińskiej

Nawierzchnia asfaltowa położona została na odcinku ok. 200 metrów. Wykonała ją firma Falbruk z Warszawy, a jej koszt wyniósł 180 tys. zł.

□ BW



PARKING na osiedlu Głogi

Przy ulicy Sienkiewicza na osiedlu Głogi w Nieporęcie powstał parking na 25 samochodów. Do wykonania nawierzchni posłużyła kostka brukowa. Wykonawcą prac jest firma Partner z Chotomowa, koszt inwestycji to 48 tys. złotych.

□ BW

POWSZECHNY Spis Rolny 2010

W dniach od 1 września do 31 października na terenie całego kraju zostanie przeprowadzony Powszechny Spis Rolny 2010, według stanu na dzień 30 czerwca 2010 r.

Będzie pierwszym spisem realizowanym od czasu przystąpienia Polski do Unii Europejskiej, w tym samym terminie i w tym samym zakresie tematycznym, co w innych państwach członkowskich UE. Dane zebrane w spisie rolnym pozwolą na: analizę zmian polskiego rolnictwa przed i po przystąpieniu do UE oraz na porównanie ich z danymi gospodarstw w innych państwach członkowskich, kreowanie przez Komisję Europejską Wspólnej Polityki Rolnej i wytyczenie jej nowych ram po 2013 r. Dostarczą również szczegółowych informacji o jednostkach funkcjonujących w rolnictwie, sytuacji społeczno-demograficznej i ekonomicznej rolników oraz o prowadzonej produkcji rolnej. W połączeniu z informacjami zebranymi w badaniu metod produkcji rolnej i Narodowym Spisie Powszechnym w 2011 r. dadzą odpowiedź

na wiele pytań dotyczących m. in. starzenia się ludności wiejskiej i problemu następców, zatrudnienia w rolnictwie, obszarów wiejskich oraz wpływu rolnictwa na środowisko.

PSR 2010 zostaną objęte gospodarstwa rolne osób fizycznych i prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej. Ze względu na minimalizację kosztów spisu oraz zmniejszenie respondentów planuje się ograniczenie liczby badanych gospodarstw rolnych do poziomu gwarantującego wypełnienie zobowiązań międzynarodowych i zaspokojenie potrzeb odbiorców krajowych. W PSR 2010 przewiduje się objęcie badaniem peł-

nym ok. 1,7 mln gospodarstw rolnych, prowadzących działalność rolniczą, o powierzchni użytków rolnych wynoszącej co najmniej 1 ha i ok. 10 tys. gospodarstw rolnych, prowadzących uprawę roślin lub chów zwierząt gospodarskich, o powierzchni użytków rolnych poniżej 1 ha. Spis reprezentacyjny ma dotyczyć ok. 150 tys. innych gospodarstw, tj. takich, które prowadzą działalność rolniczą na gruntach powierzchni poniżej 1 ha użytków rolnych oraz gospodarstw rolnych, które nie zajmują się rolnictwem. W ramach spisu przeprowadzone zostanie także badanie metod produkcji rolnej w 200 tys. gospodarstw rolnych.

Spisem będą objęte informacje m. in. dotyczące ogólnej charakterystyki gospodarstwa rolnego, powierzchni gruntów, zasiewów, liczebności i struktury pogłowia zwierząt gospodarskich, o liczbie ciągników i innych maszyn rolniczych, zużyciu nawozów, strukturze dochodów gospodarstwa rolnego i na temat korzystania z programów wsparcia dla rolnictwa.

Gromadzone dane będą pozyskiwane od mieszkańców z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. o statystyce publicznej (Dz. U. Nr 88, poz. 439 z późn. zm.) która gwarantuje respondentom pełną poufność ujawnionych informacji.

□ K. Kula



WIEŚCI NIEPORĘCKIE

Wydawca: Urząd Gminy Nieporęt • pl. Wolności 1, 05-126 Nieporęt • tel. (22) 767 04 00
Redaktor naczelny: Beata Wilk • Druk: Polskapersp. Sp. z o.o. • ISSN 1897-1911

W poprzednim numerze *Więści Nieporęckich* (z 29 lipca) zamieściliśmy dodatek specjalny, poświęcony projektowi budowy kolektorów słonecznych na terenie gminy Nieporęt. W związku z dużym zainteresowaniem mieszkańców, publikujemy ponownie informację dotyczącą kolektorów, wzbogaconą o dodatkowe wyjaśnienia i szczegóły.

Red.

Ogłoszenie Wójta Gminy Nieporęt



Zapraszam mieszkańców Gminy do uczestnictwa w Projekcie pn. „BUDOWA SYSTEMU KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH NA TERENIE GMINY NIEPORĘT”.

Potwierdzeniem chęci uczestnictwa w Projekcie jest wypełnienie i złożenie do UG Nieporęt deklaracji uczestnictwa w ww. przedsięwzięciu.

GŁÓWNE INFORMACJE I ZASADY UCZESTNICTWA W PRZEDSIĘWZIĘCIU:

1. Wójt Gminy Nieporęt, na przełomie września i października 2010r., planuje złożyć do Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych w Warszawie wniosek o dofinansowanie ze środków unijnych (Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013 RPOWM, Działanie 4.3 – Ochrona powietrza, energetyka) budowy systemu kolektorów słonecznych na terenie Gminy Nieporęt.
2. Powyższy Projekt przewiduje instalowanie indywidualnych zestawów kolektorów słonecznych na budynkach położonych na terenie Gminy Nieporęt i stanowiących własność mieszkańców Gminy Nieporęt, którzy przystąpią do Projektu oraz podpiszą z Gminą stosowne umowy w powyższym zakresie. Wymaga się, aby właściciel budynku, w którym będzie montowany zestaw kolektorów, był zameldowany na terenie Gminy Nieporęt.
3. Indywidualny zestaw kolektorów słonecznych, zwany dalej zestawem, będzie obejmował kolektory wraz z mocowaniem, zasobnik, układ pompowy, układ bezpieczeństwa i układ hydrauliczny. Skład zestawu może ulec zmianie w zależności od istniejących już w danym budynku elementów instalacji.

Zestaw będzie służył do podgrzewania wody (nie do ogrzewania budynku), dlatego każdy z zadeklarowanych budynków musi już posiadać źródło wytworzenia ciepłej wody użytkowej (np. terma, piec gazowy, węglowy) wraz z rozprawadzeniem, tak żeby zapewnić w niesłoneczne dni ogrzewanie wody w sposób tradycyjny (bez wykorzystywania zestawu kolektorów). Zestaw kolektorów będzie wykorzystywany do wspomaganie podgrzewania ciepłej wody.

4. Realizacja przedsięwzięcia przewidziana jest w latach 2011/2012 – pod warunkiem podpisania umowy o dofinansowanie ze środków unijnych – pomiędzy Gminą Nieporęt a Samorządem Województwa Mazowieckiego.
5. Zakłada się, że inwestycja sfinansowana zostanie ze środków prywatnych mieszkańców w wysokości 15% wartości inwestycji oraz ze środków Unii Europejskiej w wysokości 85% wartości inwestycji, przy czym realizacja i finansowanie nastąpi nie wcześniej niż po podpisaniu umowy o dofinansowanie, o której mowa w pkt. 4. Szacuje się, że wartość pojedynczego zestawu kolektorów wyniesie ok. 16 000 zł brutto, zatem wkład własny mieszkańca powinien wynieść ok. 2 400 zł brutto.
6. Warunkiem udziału w Projekcie jest złożenie deklaracji oraz podpisanie stosownej umowy, w tym umowy

użyczenia części budynku na potrzeby instalacji zestawu kolektorów (część dachu i budynku przez który przechodzi instalacja) na okres do 5 lat od zakończenia inwestycji – umowa z Gminą. Jest to tzn. okres trwałości projektu wynikający z zasad RPO WM. W trakcie okresu trwałości projektu właścicielem zestawu będzie Gmina, natomiast koszty eksploatacji i przeglądów będzie ponosił mieszkaniec, który po upływie okresu trwałości przejmie na własność od Gminy cały zestaw.

7. Montaż instalacji zestawu kolektorów (wraz z niezbędnymi pracami remontowymi m.in. w pomieszczeniu kotłowni) oraz nadzór nad prawidłową realizacją zapewni Urząd Gminy.
8. Szczegółowe informacje oraz karty deklaracji uczestnictwa w przedsięwzięciu znajdują się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nieporęt: www.nieporęt.pl oraz w Dziale Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Gminy Nieporęt (budynek Banku Spółdzielczego, piętro I, pok. nr 2), tel. 22 767 04 05, inwestycje@nieporęt.pl.

Deklaracje uczestnictwa należy dostarczyć do kancelarii Urzędu Gminy Nieporęt najpóźniej do dnia 31.08.2010r. (wtorek) do godz. 16.00.

Liczy się data wpływu deklaracji do Urzędu Gminy.

Sławomir Maciej Mazur
Wójt Gminy Nieporęt

Szczegółowe informacje i zasady realizacji projektu pn. „BUDOWA SYSTEMU KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH NA TERENIE GMINY NIEPORĘT” planowanego do realizacji w ramach Działania 4.3 – Ochrona powietrza, energetyka Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013:

1. Wójt Gminy Nieporęt, na przełomie września i października 2010 r., planuje złożyć w Mazowieckiej Jednostce Wdrażania Programów Unijnych w Warszawie – wniosek o dofinansowanie ze środków unijnych Projektu pn. „Budowa systemu kolektorów słonecznych na terenie Gminy Nieporęt”, zwanego dalej „Projektem” – w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013 RPOWM, Działanie 4.3 – Ochrona powietrza, energetyka.
2. Projekt przewiduje instalowanie indywidualnych zestawów kolektorów słonecznych na budynkach położonych na terenie Gminy Nieporęt, stanowiących własność mieszkańców Gminy Nieporęt, którzy przystąpią do Projektu oraz podpiszą z Gminą stosowne umowy w powyższym zakresie. Wymaga się, aby właściciel budynku, przystępu-

jący do Projektu był zameldowany na terenie Gminy Nieporęt.

3. Zakłada się, że typowy zestaw kolektorów słonecznych, zwany dalej „zestawem”, będzie składał się z następujących elementów:

- 1) kolektorów płaskich, które są powszechnie stosowane w przypadku wykorzystania energii słonecznej do podgrzewania CWU;
- 2) zasobnika;
- 3) układu pompowego;
- 4) układu bezpieczeństwa;
- 5) układu hydraulicznego;
- 6) sterowania;
- 7) izolacji;
- 8) stelaży do mocowania kolektorów, z zastrzeżeniem, że wskazany wyżej skład zestawu może ulec zmianie w zależności od elementów instalacji istniejących już w danym budynku.

Zestaw będzie służył do podgrzewania wody (nie do ogrzewania budynku), dlatego każdy z zadeklarowanych budynków musi posiadać już źródło wytwarzania ciepłej wody użytkowej (np. termę, piec gazowy, węglowy) wraz z rozprawadzeniem, tak żeby zapewnić – w niesłoneczne dni ogrzewanie wody w sposób tradycyjny, bez wykorzystywania z zestawu. Zestaw kolektorów będzie wykorzystywany do wspomaganie podgrzewania ciepłej wody.

4. Powierzchnia kolektora, odpowiadająca zapotrzebowaniu na ciepłą wodę dla jednej osoby – to 1-1,5 m². Jedna osoba zużywa średnio ok. 60 litrów wody dziennie, a 1 m² kolektora jest w stanie ogrzać około 40-60 litrów wody. Dla 4 – osobowej rodziny – potrzeba ok. 6 m² kolektorów oraz zasobnika ciepłej wody o pojemności ok. 240 litrów.
5. Kolektory słoneczne powinny być zwrócone na południe lub południowy – zachód,

pod kątem ok. 45 stopni. Kolektorów nie należy instalować w miejscach zacienionych i zasłoniętych.

6. Zakłada się, że optymalnym rozwiązaniem jest zapewnienie mniejszym gospodarstwom domowym pokrycia zapotrzebowania ciepłej wody na poziomie 60% rocznie, a w przypadku w większych gospodarstwach – na poziomie 40% rocznie.
7. Montaż instalacji zestawów wraz z niezbędnymi pracami remontowymi, m.in. w pomieszczeniu kotłowni, oraz nadzór nad jego prawidłowym wykonaniem zapewni Urząd Gminy.
8. Realizacja Projektu przewidziana jest w latach 2011/2012 – pod warunkiem, że Województwo Mazowieckie zawrze z Gminą Nieporęt – umowę w sprawie dofinansowania realizacji Projektu ze środków unijnych.

ciąg dalszy na str. 4

dokończenie ze strony 3

Szczegółowe informacje i zasady realizacji projektu pn.

„BUDOWA SYSTEMU KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH NA TERENIE GMINY NIEPORĘT” planowanego do realizacji w ramach Działania 4.3 – Ochrona powietrza, energetyka Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013:

9. Zakłada się, że realizacja Projektu – sfinansowana zostanie:
- 1) ze środków prywatnych – mieszkańców w Gminie Nieporęt – wysokości 15% wartości inwestycji,
- oraz
- 2) ze środków Unii Europejskiej – wysokości 85% wartości inwestycji, przy czym realizacja i finansowanie nastąpi nie wcześniej niż po podpisaniu umowy o dofinansowanie Projektu, tj. umowy, o której mowa pkt. 8.
10. Założono, że łączny koszt indywidualnego zestawu kolektorów słonecznych wraz z jego instalacją w budynku wynosić będzie orientacyjnie od 14 do 20 tys. zł brutto, w zależności od doboru wielkości zestawu do potrzeb użytkownika. Ostateczny koszt instalacji zestawów na budynkach mieszkańców, znany będzie po rozstrzygnięciu procedury przetargowej na montaż zestawów, po podpisaniu umowy o dofinansowanie Projektu z Gminą Nieporęt, oraz po ustaleniu przez firmę dostarczającą i montującą zestawy kolektorów – kosztów zestawów w poszczególnych gospodarstwach domowych. Mieszkańcy – zainteresowani realizacją Projektu w swoich budynkach mieszkalnych – w przypadku podpisania umowy o dofinansowanie, tj. umowy, o której mowa w pkt 8 – będą zobowiązani jako Strona umowy – do wniesienia wkładu własnego, to jest do pokry-

cia co najmniej 15% wartości całości instalacji zestawu kolektorów słonecznych. Wartość wkładu własnego na poziomie 15% odpowiada warunkom Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013 RPOWM, Działanie 4.3 – Ochrona powietrza, energetyka.

Planowane do podpisania umowy z mieszkańcami – będą obowiązywać (będą wykonalne) w zakresie zobowiązań finansowych – tylko w przypadku, gdy Gmina Nieporęt jako wnioskodawca uzyska dotację UE, w przeciwnym wypadku umowy nie będą zrealizowane.

Mieszkańcy zostaną wezwani do wniesienia wkładu własnego – nie wcześniej niż po rozstrzygnięciu przetargu na dostawę i montaż zestawów kolektorów słonecznych w indywidualnych gospodarstwach domowych oraz po ustaleniu indywidualnych kosztów w poszczególnych budynkach.

11. Koszt eksploatacji zestawu szacuje się na ok. 100 – 120 zł rocznie (ok. 40 zł to koszty energii elektrycznej zużywanej przez pompy + 80 zł wymiana raz na ok. 6 lat 25 litrów płynu) dla domu jednorodzinnego z kolektorami płaskimi o pow. 5 m².

12. Warunkiem udziału w Projekcie jest złożenie przez zainteresowanego mieszkańca Gminy Nieporęt stosownej deklaracji o przystąpieniu do Projektu oraz podpisa-

nie z Gminą stosownej umowy, w tym umowy użyczenia części budynku na potrzeby instalacji zestawu kolektorów (część dachu i budynku, przez który przechodzi instalacja) na okres do 5 lat od zakończenia inwestycji – umowa z Gminą.

13. Stosowna umowa, którą powinien przystąpić do Projektu – podpisać Właściciel, regulować będzie wzajemne prawa i obowiązki Gminy Nieporęt oraz właścicieli budynków zgłoszonych do instalacji zestawów. Zgodnie z zasadami Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego, Gmina, która zamierza zrealizować projekt polegający na zakupie i instalacji zestawów kolektorów słonecznych w indywidualnych gospodarstwach domowych w ramach Działania 4.3 RPO Województwa Mazowieckiego – zobowiązana jest do zachowania własności zakupionej infrastruktury, tj. zestawów kolektorów słonecznych – przez cały czas trwania projektu, tj. minimum 5 lat, licząc od dnia zatwierdzenia końcowego raportu z realizacji Projektu. Po tym okresie zestaw przechodzi na własność właścicieli budynków. Zgodnie z zasadami RPO WM gmina, która przystępuje do projektu polegającego na zakupie i instalacji zestawów kolektorów słonecznych w indywidualnych gospodarstwach domowych w ramach Działania 4.3 RPO Województwa Mazowieckiego zobowiązana jest do zawar-

cia z mieszkańcami umów, które zapewnią jej, jako wnioskodawcy, prawo do władania infrastrukturą (zestawami kolektorów słonecznych) oraz częścią nieruchomości – budynku. W związku powyższym warunkiem formalnym przystąpienia Gminy do Projektu i złożenia wniosku o dofinansowanie projektu ze środków funduszu Unii Europejskiej – jest użyczenie przez mieszkańców/właścicieli nieruchomości, zapewniające zabezpieczenie Gminie prawa do władania częścią nieruchomości prywatnej, niezbędnej do zainstalowania i prawidłowej eksploatacji zestawu kolektorów słonecznych. Prawo do władania częścią Państwa nieruchomości – budynku, na podstawie podpisanej umowy użyczenia, wykorzystane będzie wyłącznie w celu realizacji projektu obejmującego zakup i instalację zestawów kolektorów słonecznych w indywidualnych gospodarstwach domowych mieszkańców Gminy Nieporęt.

14. Warunkiem koniecznym do realizacji zobowiązań wynikających z podpisanych umów jest złożenie przez właściciela danego budynku do dnia wskazanego w umowie aktualnego odpisu z księgi wieczystej. Konieczność potwierdzenia własności budynków zgłoszonych do projektu z danymi zadeklarowanymi w umowach jest warunkiem formalnym do złożenia przez Gminę wniosku aplikacyjnego do RPO.

WYJAŚNIENIA

ZAMELDOWANIE WŁAŚCICIELA:

Przyjęto, że właściciel budynku, przystępujący do Projektu, ma być zameldowany na pobyt stały na terenie Gminy Nieporęt.

Gdy nieruchomości należy do kilku współwłaścicieli i tylko część z nich jest zameldowana w Gminie Nieporęt – tacy współwłaściciele mogą przystąpić do projektu, przy czym deklarację i umowę podpisują wszyscy współwłaściciele (wszyscy, którzy widnieją jako właściciele w KW ich nieruchomości). Osoby, które do chwili obecnej złożyły już deklaracje bez wymienienia wszystkich współwłaścicieli, prosimy o uzupełnienie deklaracji o dane niewymienionych współwłaścicieli w siedzibie Działu Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Gminy Nieporęt.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach można odstąpić od wymogu zameldowania, pod warunkiem, że osoba zainteresowana dokonuje opłat podatku dochodowego do Urzędu Skarbowego w Legionowie jako mieszkaniec gminy Nieporęt, na co należy przedstawić stosowny dokument (zaświadczenie z US lub NIP-3).

Dla osób, które nie spełniają powyższych warunków, a zamierzają zamieszkać i zameldować się na terenie gminy Nieporęt jeszcze przed rozpoczęciem inwestycji dotyczącej montażu kolektorów, przewiduje się procedurę umieszczenia tych osób na liście rezerwowej (liczy się data wpływu deklaracji) – w przypadku rezygnacji z udziału w projekcie przez osobę umieszczoną na liście podstawowej osoba z listy rezerwowej zostanie dopisana do listy podstawowej pod warunkiem, że na dzień podpisania umowy z Gminą osoba ta będzie spełniała warunek zameldowania lub wyjątkowo warunek NIP-3.

UDOSTĘPNIENIE DANYCH OSOBOWYCH MIESZKAŃCA:

W § 7 ust. 2 wzoru umowy Właściciel oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych, dla potrzeb niezbędnych do realizacji przedmiotowego projektu, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 133, poz. 883 z późn. zm.) oraz na zamieszczanie materiałów ilustrujących realizowany projekt, włącznie z fotografiami, w zbiorze materiałów promocyjnych Gminy.

Oczywiście – dane ilustrujące realizację projektu nie będą w sposób celowy ujawniać danych adresowych właścicieli. Rozważony zostanie zapis wprowadzenia takiej regulacji do ostatecznej wersji umowy.

TERMIN FINANSOWANIA PROJEKTU:

Zakładamy, że realizacja Projektu – sfinansowana zostanie:

1) ze środków mieszkańców Gminy Nieporęt – w wysokości 15% wartości inwestycji, oraz

2) ze środków UE – w wysokości 85% wartości inwestycji, przy czym realizacja i finansowanie nastąpi nie wcześniej niż po podpisaniu umowy o dofinansowanie Projektu, zatem wpłata środków mieszkańców na specjalnie utworzone konto Gminy nastąpi dopiero po tym terminie. Mieszkańcy zostaną wezwani do wniesienia wkładu własnego – nie wcześniej niż po rozstrzygnięciu przetargu na dostawę i montaż zestawów kolektorów słonecznych w indywidualnych gospodarstwach domowych oraz po ustaleniu indywidualnych kosztów w poszczególnych budynkach, które dopiero umożliwią precyzyjne ustalenie rzeczywistej wartości wkładu własnego.

KSIĘGA WIECZYSTA:

W ramach Projektu mieszkaniec ma złożyć aktualny wypis z Księgi Wieczystej – przyjęliśmy, że wypisy pobrane od dnia 02.08.2010 r. uznajemy za aktualne.

Wypis z Księgi Wieczystej należy pobrać z Sądu Rejonowego w Legionowie Wydział Ksiąg Wieczystych.

Istotne dane z Księgi Wieczystej dotyczą jedynie własności nieruchomości, na której jest zlokalizowany budynek przewidziany do montażu kolektorów.

TERMINY PODPISANIA UMÓW Z WŁAŚCICIELAMI:

Każdy z mieszkańców, którzy złożyli deklarację uczestnictwa w Projekcie, zostanie zawiadomiony o terminie podpisania umowy – zakładamy, że będzie to wrzesień 2010 r.

ZAPISY WZORU UMOWY POMIĘDZY MIESZKAŃCEM A GMINĄ NIEPORĘT:

Przyjęto możliwość modyfikacji zapisów umowy, tzw. doprecyzowania zapisów, przy czym doprecyzowanie zapisów będzie wprowadzone jednakowo we wszystkich umowach z mieszkańcami. O wprowadzonych doprecyzowaniach będą Państwo poinformowani za pośrednictwem naszej strony internetowej.

KOLEKTORY PŁASKIE A PRÓŻNIOWE:

– Zakładamy, że typowy zestaw kolektorów słonecznych będzie składał się z następujących elementów:

1) kolektorów płaskich, które są powszechnie stosowane w przypadku wykorzystania energii słonecznej do podgrzewania CWU;

- 2) zasobnika;
 - 3) układu pompowego;
 - 4) układu bezpieczeństwa;
 - 5) układu hydraulicznego;
 - 6) sterowania;
 - 7) izolacji;
 - 8) stelaży do mocowania kolektorów,
- z zastrzeżeniem, że wskazany wyżej skład zestawu może ulec zmianie w zależności od elementów instalacji istniejących już w danym budynku.

– Zestaw będzie służył do podgrzewania wody (nie do ogrzewania budynku), dlatego każdy z zadeklarowanych budynków musi posiadać już źródło wytwarzania ciepłej wody użytkowej (np. termę, piec gazowy, węglowy) wraz z rozprowadzeniem, tak żeby zaopiekować się w niesłoneczne dni ogrzewaniem wody w sposób tradycyjny, bez wykorzystywania z zestawu. Zestaw kolektorów będzie wykorzystywany do wspomaganie podgrzewania ciepłej wody.

– Kolektory próżniowe są droższe od kolektorów płaskich, w zależności od producenta różnice wahają się, ale można usrednić, iż jest to około 30% droższe rozwiązanie technologicznie. Koszty eksploatacyjne kolektorów słonecznych próżniowych są znacznie wyższe od kolektorów płaskich.

– Układ solarny wypełniony jest glikolem, jest to specjalna ciecz która pracuje pomiędzy kolektorami na dachu a zbiornikiem c.w.u. w kotłowni. To on nagrzewając się w kolektorze, oddaje ciepło wodzie w wymienniku c.w.u. Jak wszystko także i ten płyn z czasem wymaga wymiany (raz na 3 – 5 lat). Zużycie glikolu (płyn przewodzący ciepło do zasobnika) zależy od tego jak często / długo był poddawany wysokim temperaturom. Tutaj ważny staje się współczynnik stagnacji kolektora, czyli wartość wyrażona w stopniach C jaką może osiągnąć kolektor wystawiony na pełne słońce bez oddawania tej temperatury na zbiornik c.w.u. (przypadek kiedy mamy zagrzany zbiornik c.w.u. pompa solarna nie jest włączona czyli glikol stoi, a Słońce nadal operuje na kolektorze). Przy kolektorze próżniowym jest to w zależności od producenta od 280 do mocno ponad 300 stopni, dla kolektora płaskiego wartość ta waha się od 120 do 180 stopni. W rzeczywistości w trakcie użytkowania instalacji solarnej jest to bardzo ważne, gdyż tego typu sytuacje zdarzają się często w okresach letnich kiedy np. wyjedziemy na weekend czy wakacje i nie ma zużycia ciepłej wody użytkowej. W przypadku układu na kolektorach próżniowych może się okazać iż glikol został tak zagotowany iż podlega natychmiastowej wymianie. Cały układ czyli kolektory, rury

miedziane jak i węzownica w wymienniku są narażone na korozję, a co za tym idzie mocno przyspiesza proces starzenia się tych elementów. Zbyt częste sytuacje przegrzewania się układu powodują niejednokrotnie przepalenie kolektora próżniowego czyli potrzebę jego wymiany na nowy. Dodatkową sprawą jest fakt iż producenci kolektorów płaskich zaczęli wprowadzać systemy studzenia kolektorów w trakcie nocy kiedy nie ma Słońca, co skutecznie zabezpiecza instalację przed przegrzaniem, tego ze względów technicznych nie da się zastosować w instalacjach z kolektorami próżniowymi.

– Kolektory próżniowe są bardziej podatne na zabrudzenia, nie stanowią tak jak płaskie kolektory konstrukcji jednolitej powierzchni, dzięki czemu różnego rodzaju zanieczyszczenia jak i np. śnieg często na nich zalegają, co wymaga dodatkowych prac czyszczących. Ze względu, iż kolektory są w większości przypadków zamontowane na dachu, nie jest to łatwe dla użytkownika.

– Warto też zwrócić uwagę na występowanie lub też narażenie na występowanie usterek w kolektorach płaskich i próżniowych. Te drugie są „nowością” na rynku Odnawialnych Źródeł Energii, oczywiście mają certyfikaty, ale nie są tak dopracowane jak kolektory płaskie, które zapoczątkowały erę kolektorów słonecznych i nadal są modernizowane.

Można powiedzieć, że niezawodność kolektorów słonecznych jest tak wysoka, iż przyjmuje się sprawność układu solarnego w tej technologii na 20 lat bez zauważalnych strat jakości. Wynika to z lat doświadczeń i miliona instalacji na całym świecie, które udowadniają sprawność tej technologii. Kolektory próżniowe są jak na razie marginalnym produktem na rynku kolektorów słonecznych, jak widać np. na największym w Europie rynku odnawialnych źródeł energii – Niemcy, nie zdobyły one popularności. Być może wynika to jeszcze z awaryjności między innymi rur próżniowych oraz wyżej opisanych problemów z glikolem. Tego typu instalacje są czule na przegrzewanie, co za tym idzie muszą być bardzo dobrze dobrane do potrzeb końcowego użytkownika.

POWIERZCHNIA KOLEKTORÓW A ZAPOTRZEBOWANIE NA CIEPŁĄ WODĘ:

Powierzchnia kolektora, odpowiadająca zapotrzebowaniu na ciepłą wodę dla jednej osoby – to 1-1,5 m². Jedna osoba zużywa średnio ok. 60 litrów wody dziennie, a 1 m² kolektora jest w stanie ogrzać około 40-60 litrów wody. Dla 4 – osobowej rodziny – potrzeba ok. 6 m² kolektorów oraz zasobnika ciepłej wody o pojemności ok. 240 litrów.

WZÓR UMOWY ZAWIERANEJ POMIĘDZY GMINĄ A MIESZKAŃCEM

IZ 0717-32/10

UMOWA NR/10

w sprawie wzajemnych zobowiązaniach organizacyjnych i finansowych, związanych z montażem indywidualnego zestawu kolektorów słonecznych w budynku mieszkalnym/użytkowym stanowiącym własność mieszkańca Gminy Nieporęt, w ramach projektu pn. „Budowa systemu kolektorów słonecznych na terenie Gminy Nieporęt” oraz o użyczeniu części nieruchomości – budynku.

zawarta w dniu..... pomiędzy:

1. **Gminą Nieporęt** – Urząd Gminy Nieporęt, adres: 05 – 126 Nieporęt, Pl. Wolności 1, NIP 536-10-10-904, REGON 000544390, zwaną dalej „Gminą”, reprezentowaną przez:

– Sławomira Macieja Mazura – Wójta Gminy Nieporęt,

a

2....., nr dowodu osobistego, PESEL, NIP,

3....., nr dowodu osobistego, PESEL, NIP,

zameldowanym/zameldowanymi pod adresem,

zwanym/i dalej **Właścicielem**,

zwanym łącznie „Stronami umowy”,

o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest ustalenie wzajemnych zobowiązań prawnych, w tym użyczenie części nieruchomości/budynku przez **Właściciela**, organizacyjnych i finansowych, związanych z montażem indywidualnego zestawu kolektorów słonecznych (urządzeń, wytwarzających energię ciepłą przy wykorzystaniu promieniowania słonecznego), zwanego dalej „zestawem kolektorów”, w budynku mieszkalnym/użytkowym **Właściciela** – w ramach projektu pn. „Budowa systemu kolektorów słonecznych na terenie Gminy Nieporęt”.

2. **Właściciel** oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym, położonej w miejscowości....., w obrębie geodezyjnym....., pod adresem, dla którego Sąd Rejonowy w Legionowie – Wydział Ksiąg Wieczystych – prowadzi KW Nr, zabudowanej budynkiem mieszkalnym/użytkowym, na którym ma nastąpić montaż zestawu kolektorów, o którym mowa w ust. 1.

3. **Właściciel** oświadcza, że w zlokalizowanym na terenie nieruchomości, o której mowa w ust. 2 – budynku mieszkalnym/użytkowym zamieszkuje/żytkuje osób.

4. W związku z liczbą osób, wskazaną w ust. 3, **zestaw kolektorów** charakteryzować się będzie parametrami technicznymi odpowiadającymi zaspokojeniu zapotrzebowania na podgrzanie c.w.u dla budynku, w którym mieszka/żytkuje na stałe osób.

5. **Zestaw kolektorów**, będący przedmiotem niniejszej umowy, będzie obejmował kolektory wraz z mocowaniem, zasobnik, układ pompowy, układ zabezpieczenia i układ hydrauliczny*.

* – Skład zestawu może ulec zmianie w zależności od istniejących już w danym budynku elementów instalacji.

6. **Gmina** zobowiązuje się do aplikowania o dofinansowanie ze środków zewnętrznych w ramach Działania 4.3. „Ochrona powietrza, energetyka” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013 – budowy indywidualnych zestawów kolektorów słonecznych poprzez złożenie wniosku aplikacyjnego dla Projektu pn. „Budowa systemu kolektorów słonecznych na terenie Gminy Nieporęt”, zwanego dalej „Projektem” – obejmującego zakup i montaż zestawu kolektorów, będącego przedmiotem niniejszej umowy w budynku położonym na nieruchomości stanowiącej własnością/współwłasność **Właściciela**.

7. Realizacja Projektu pn. „Budowa systemu kolektorów słonecznych na terenie Gminy Nieporęt” przewidziana jest pod warunkiem podpisania przez Mazowiecką Jednostkę Wdrażania Programów Unijnych w Warszawie, zwaną dalej „MJWPU w Warszawie” z Gminą Nieporęt – umowy o dofinansowanie Projektu ze środków Unii Europejskiej.

8. Wykonanie umowy nastąpi z uwzględnieniem warunków realizacji Projektu pn. „Budowa systemu kolektorów słonecznych na terenie Gminy Nieporęt”, określonych w umowie, o której mowa w ust. 7, które to warunki będą obowiązujące dla Stron umowy.

§ 2. Warunki użyczenia nieruchomości na cele realizacji umowy

1. **Właściciel** użycza **Gminie**, na czas określony w niniejszej umowie, do bezpłatnego korzystania część nieruchomości – budynku, o którym mowa w § 1 ust. 2, w tym: część dachu o pow. ok. m² oraz część wewnętrzną budynku – niezbędną do zainstalowania pozostałej części zestawu kolektorów – na potrzeby zainstalowania zestawu kolektorów oraz ich funkcjonowania przez okres trwania umowy, a także część nieruchomości konieczną do dostępu do miejsca montażu zestawu kolektorów oraz do zamontowanego zestawu kolektorów i urządzeń z nimi związanych. Umowa w powyższym zakresie stanowi tytuł prawny do wykorzystywania nieruchomości przez **Gminę** na cele budowlane w rozumieniu odrębnych przepisów, w tym przepisów prawa budowlanego.

2. Przedmiot użyczenia, o którym mowa w ust. 1, wykorzystany będzie do przeprowadzenia niezbędnych prac przygotowawczych i montażowo – budowlanych w celu zainstalowania na budynku zestawu kolektorów, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. **Właściciel** oświadcza, że w ramach niniejszej umowy zapewni **Gminie** oraz osobom przez nią wskazanym, niezakłócony dostęp do zainstalowanego zestawu kolektorów i urządzeń z nim związanych, przez cały czas trwania niniejszej umowy.

4. Przekazanie **Gminie** przedmiotu użyczenia, o którym mowa w ust. 1, dla celów realizacji umowy nastąpi niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy – na podstawie, sporządzonego na piśmie, protokołu przekazania części nieruchomości – budynku – podpisanego przez Strony umowy.

5. **Gmina** oświadcza, że będzie używała przedmiotu użyczenia, o którym mowa w ust. 1, zgodnie z jego przeznaczeniem, nie odda go w użyczenie osobie trzeciej oraz nie będzie ponosić odpowiedzialności za zużycie przedmiotu użyczenia, będące następstwem prawidłowego używania.

6. Po zakończeniu umowy użyczenia, **Gmina**:

1) zwróci **Właścicielowi** przedmiot użyczenia w stanie niepogorszonym ponad normalne zużycie – bez dodatkowego wezwania ze strony **Właściciela**, oraz

2) przeniesie zestaw kolektorów na własność **Właściciela**, co zostanie stwierdzone stosownym pisemnym protokołem, podpisanym przez Strony umowy.

§ 3. Termin realizacji i związania umową

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres 5 lat od dnia zatwierdzenia końcowego raportu z realizacji Projektu pn. „Budowa systemu kolektorów słonecznych na terenie Gminy Nieporęt”, jednak nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2018 r.

2. Umowa ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:

1) gdy **Gmina** uzyska informację od MJWPU w Warszawie, że **Gmina** nie otrzyma dofinansowania ze środków dotyczących Działania 4.3 „Ochrona powietrza, energetyka” w ramach RPO WM na lata 2007-2013 do projektu „Budowa systemu kolektorów słonecznych na terenie Gminy Nieporęt”,

2) gdy **Gmina** uzyska informację od MJWPU w Warszawie, że **Gmina** otrzyma dofinansowanie ze środków dotyczących Działania 4.3 „Ochrona powietrza, energetyka” w ramach RPO WM na lata 2007-2013 do Projektu „Budowa systemu kolektorów słonecznych na terenie Gminy Nieporęt”, natomiast nie dojdzie ostatecznie do podpisania umowy o dofinansowanie przedmiotowego Projektu,

3) gdy **Właściciel** nie dokona wpłaty wymaganego wkładu własnego w realizacji przedmiotowej inwestycji – w terminie i w wysokości określonych w § 6 ust. 1 umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 6 ust. 3,

4) gdy **Właściciel** nie złoży **Gminie** odpisu z księgi wieczystej, dotyczącej nieruchomości, o której mowa w mowa w § 1, w terminie do dnia 30.09.2010 r.

3. W przypadku rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie **Właściciela**, w tym w okolicznościach, o których mowa w ust. 2 pkt 3 i 4 – **Właściciel** zobowiązany jest do dokonania zwrotu nakładów poniesionych przez **Gminę** na prace przygotowawcze do realizacji umowy oraz zakup i montaż zestawu kolektorów, którego szacunkową wartość w dniu podpisania umowy określa się na kwotę 16 000 zł.

4. Postanowienia ust. 3 mają zastosowanie także w przypadku, zbycia nieruchomości, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa **Właściciela** jako Strony niniejszej umowy.

§ 4. Określenie warunków organizacyjnych

1. **Gmina** zabezpieczy realizację celu projektu, tj.:

1) zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych – wyłoni wykonawcę zestawu kolektorów,

2) ustalą harmonogram realizacji prac montażowych,

3) będzie sprawować bieżący nadzór inwestorski nad przebiegiem prac,

4) przeprowadzi odbiory końcowe oraz rozliczenie finansowe projektu,

5) ustalą koszty indywidualnych zestawów zamontowanych na poszczególnych budynkach na podstawie stosownej dokumentacji.

2. **Właściciel** oświadcza, że w obszarze nieruchomości opisanej w § 1 ust. 2, przez cały okres trwania realizacji projektu, o którym mowa w § 3 ust. 1 (przez czas trwania umowy), wyraża zgodę na umiejscowienie zestawu kolektorów (urządzeń, wytwarzających energię ciepłą przy wykorzystaniu promieniowania słonecznego) oraz na przeprowadzenie przez **Gminę** wszelkich niezbędnych prac adaptacyjnych i/lub remontowych, w celu montażu urządzeń energetycznych przedmiotowego zestawu kolektorów.

3. Na mocy niniejszej umowy **Właściciel** upoważnia **Gminę**, do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi, przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami szczególnymi pozwoleń, niezbędnych do usytuowania w/w urządzeń, na obszarze nieruchomości **Właściciela**, w przypadku gdy będzie to konieczne.

§ 5. Określenie warunków własnościowych i eksploatacyjnych

1. Po zakończeniu prac montażowych, sprzęt i urządzenia wchodzące w skład zestawu kolektorów, pozostają własnością **Gminy** przez cały czas trwania Projektu, tj. minimum 5 lat, licząc od dnia zatwierdzenia końcowego raportu z realizacji projektu.

2. Po upływie czasu, o którym mowa w ust. 1, własność całości zestawu kolektora słonecznego przejdzie na własność **Właściciela***.

* – Forma, w jakiej nastąpi przeniesienie prawa własności, zostanie uregulowana odrębną umową.

3. **Właściciel** zobowiązuje się w trakcie trwania umowy do właściwej, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi, eksploatacji urządzeń energetycznych wchodzących w skład zestawu kolektorów.

4. **Właściciel** zobowiązuje się do przeprowadzania we własnym zakresie i na własny koszt, przez cały okres, o którym mowa w ust. 1, przeglądów serwisowych zgodnych z warunkami określonymi w karcie gwarancyjnej, przekazanej przez wykonawcę instalacji zestawu kolektorów oraz do ponoszenia w tym czasie wszelkich kosztów niezbędnych do utrzymania całego zestawu we właściwym stanie technicznym oraz do jego prawidłowej eksploatacji.

§ 6. Określenie warunków finansowych

1. **Właściciel** zobowiązuje się do wniesienia wkładu własnego w realizację przedmiotowej inwestycji, określonego w umowie o dofinansowanie podpisanej przez **Gminę** z MJWPU w Warszawie – w wysokości 15% całkowitej wartości indywidualnego zestawu kolektorów, nie więcej jednak niż 2.400 zł – w terminie 14 dni od wezwania przez **Gminę**, na rachunek **Gminy** wskazany w wezwaniu.

2. Nie dokonanie przez **Właściciela** wpłaty w terminie i wysokości określonej w ust. 1 umowy jest równoznaczne z rezygnacją z udziału w Projekcie i rozwiązaniem niniejszej umowy.

3. W przypadku rezygnacji z Projektu **Właściciel** zobowiązuje się do wskazania innego właściciela nieruchomości spełniającego warunki niniejszej umowy w terminie 14 dni od dnia rezygnacji i poniesienia kosztów prac przeprowadzonych do dnia rezygnacji.

4. W przypadku dokonania wpłaty przez **Właściciela** kwoty określonej w ust. 1 umowy i niezrealizowania Projektu – kwota wkładu własnego zostanie zwrócona niezwłocznie przez **Gminę** na wskazane konto.

§ 7.

Ustalenia końcowe

1. Planowany termin realizacji Projektu (2012 r.) nie jest zależny od **Gminy** i z tego tytułu **Właściciel** nie będzie dochodził żadnych roszczeń w stosunku do **Gminy**.

2. **Właściciel** oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych, dla potrzeb niezbędnych do realizacji przedmiotowego projektu, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 133, poz. 883 z późn. zm.) oraz na zamieszczanie materiałów ilustrujących realizowany projekt, włącznie z fotografiami, w zbiorze materiałów promocyjnych **Gminy**.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej – pod rygorem nieważności.

4. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla miejsca siedziby **Gminy**.

5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz umowy, o której mowa w § 1 ust.7.

6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: jeden dla **Właściciela** i dwa dla **Gminy**.

Właściciel:

Gmina:

DEKLARACJA UCZESTNICTWA W PRZEDSIĘWZIĘCIU PN. „BUDOWA SYSTEMU KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH NA TERENIE GMINY NIEPORĘT”

Załącznik do deklaracji uczestnictwa
w przedsięwzięciu
pn. „Budowa systemu kolektorów słonecznych
na terenie Gminy Nieporęt”

GŁÓWNE INFORMACJE I ZASADY UCZESTNICTWA W PRZEDSIĘWZIĘCIU PN.

„BUDOWA SYSTEMU KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH NA TERENIE GMINY NIEPORĘT”, PLANOWANYM DO REALIZACJI W RAMACH DZIAŁANIA 4.3 – OCHRONA POWIETRZA, ENERGETYKA REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO NA LATA 2007-2013:

1. Wójt Gminy Nieporęt, na przełomie września i października 2010r., planuje złożyć do Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych w Warszawie wniosek o dofinansowanie ze środków unijnych (Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013 RPOWM, Działanie 4.3 – Ochrona powietrza, energetyka) budowy systemu kolektorów słonecznych na terenie Gminy Nieporęt.
2. Powyższy Projekt przewiduje instalowanie indywidualnych zestawów kolektorów słonecznych na budynkach położonych na terenie Gminy Nieporęt i stanowiących własność mieszkańców Gminy Nieporęt, którzy przystąpią do Projektu oraz podpiszą z Gminą stosowne umowy w powyższym zakresie. Wymaga się, aby właściciel budynku, w którym będzie montowany zestaw kolektorów, był zameldowany na terenie Gminy Nieporęt.
3. Indywidualny zestaw kolektorów słonecznych, zwany dalej zestawem, będzie obejmował kolektory wraz z mocowaniem, zasobnik, układ pompowy, układ bezpieczeństwa i układ hydrauliczny. Skład zestawu może ulec zmianie w zależności od istniejących już w danym budynku elementów instalacji.
Zestaw będzie służył do podgrzewania wody (nie do ogrzewania budynku), dlatego każdy z zadeklarowanych budynków musi już posiadać źródło wytworzenia ciepłej wody użytkowej (np. terma, piec gazowy, węglowy) wraz z rozprowadzeniem, tak żeby zapewnić w niesłoneczne dni ogrzewanie wody w sposób tradycyjny (bez wykorzystywania zestawu kolektorów). Zestaw kolektorów będzie wykorzystywany do wspomaganie podgrzewania ciepłej wody.
4. Realizacja przedsięwzięcia przewidziana jest w latach 2011/2012 – pod warunkiem podpisania umowy o dofinansowanie ze środków unijnych – pomiędzy Gminą Nieporęt a Województwem Mazowieckim.
5. Zakłada się, że inwestycja sfinansowana zostanie ze środków prywatnych mieszkańców w wysokości 15% wartości inwestycji oraz ze środków Unii Europejskiej w wysokości 85% wartości inwestycji, przy czym realizacja i finansowanie nastąpi nie wcześniej niż po podpisaniu umowy o dofinansowanie, o której mowa w pkt. 4. Szacuje się, że wartość pojedynczego zestawu kolektorów wyniesie ok. 16 000 zł brutto, zatem wkład własny mieszkańca powinien wynieść ok. 2 400 zł brutto.
6. Warunkiem udziału w Projekcie jest złożenie deklaracji oraz podpisanie stosownej umowy, w tym umowy użyczenia części budynku na potrzeby instalacji zestawu kolektorów (część dachu i budynku przez który przechodzi instalacja) na okres do 5 lat od zakończenia inwestycji – umowa z Gminą. Jest to tzn. okres trwałości projektu wynikający z zasad RPO WM. W trakcie okresu trwałości projektu właścicielem zestawu będzie Gmina, natomiast koszty eksploatacji i przeglądów będzie ponosił mieszkaniec, który po upływie okresu trwałości przejmie na własność od Gminy cały zestaw.
7. Montaż instalacji zestawu kolektorów (wraz z niezbędnymi pracami remontowymi m.in. w pomieszczeniu kotłowni) oraz nadzór nad prawidłową realizacją zapewni Urząd Gminy.
8. Szczegółowe informacje znajdują się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nieporęt: www.nieporęt.pl oraz w Dziale Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Gminy Nieporęt (budynek Banku Spółdzielczego, piętro I, pok. nr 2), tel. 22 767-04-05, inwestycje@nieporęt.pl.

....., dn. 2010r.

Deklaracja uczestnictwa w przedsięwzięciu pn. „BUDOWA SYSTEMU KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH NA TERENIE GMINY NIEPORĘT”

Dane uczestnika/uczestników:

imię i nazwisko właściciela/współwłaściciela nieruchomości objętej przedsięwzięciem

NIP właściciela
/współwłaściciela

PESEL właściciela
/współwłaściciela

nr dowodu osobistego właściciela
/współwłaściciela

liczba osób zamieszkujących/użytkujących budynek na danej nieruchomości

adres zameldowania właściciela
/współwłaściciela

nr ew. działki / adres nieruchomości objętej przedsięwzięciem

tel. kontaktowy, adres mail

DEKLARACJA

Ja/My, niżej podpisany/ni oświadczam/my, że:

- 1) zapoznałem się/zapoznaliśmy się z zasadami* uczestnictwa w przedsięwzięciu – Projekcie pn. „Budowa systemu kolektorów słonecznych na terenie Gminy Nieporęt”, planowanym do realizacji w ramach Działania 4.3 Ochrona powietrza, energetyka z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013, oraz
- 2) deklaruje/deklarujemy chęć uczestnictwa w przedsięwzięciu – Projekcie pn. „Budowa systemu kolektorów słonecznych na terenie Gminy Nieporęt”, w tym do zawarcia stosownych umów, umożliwiających realizację powyższego przedsięwzięcia.

.....
.....
(podpis właściciela/współwłaściciela nieruchomości)

* – Główne informacje i zasady uczestnictwa w przedsięwzięciu pn. „Budowa systemu kolektorów słonecznych na terenie Gminy Nieporęt”, planowanym do realizacji w ramach Działania 4.3 – Ochrona powietrza, energetyka Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013 stanowią załącznik do niniejszej deklaracji.



LIII SESJA Rady Gminy Nieporęt

12 sierpnia 2010 r. (czwartek) odbyła się LIII sesja Rady Gminy, podczas której Rada Gminy przyjęła m. in. następujące uchwały (treść uchwał dostępna jest w BIP):

– **Uchwałę nr LIII/71/2010** w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości położonej we wsi Izabelin, gmina Nieporęt, oznaczonej jako działka o nr ewid. 185/7. Przedmiotowa nieruchomość położona we wsi Izabelin przy ulicy Granicznej, stanowi własność Gminy Nieporęt. Zgodnie ze Zmianami w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Nieporęt – część II, działka nr 365 stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu w planie M.

– **Uchwałę nr LIII/72/2010** w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości położonej Rembelszczyzna, gmina Nieporęt, oznaczonej jako działka o nr ewid. 365. Przedmiotowa nieruchomość położona we wsi Rembelszczyzna przy ulicy Skośnej,

stanowi własność Gminy Nieporęt. Gmina nabyła nieruchomość jako spadkobierca ustawowy. Zgodnie ze Zmianami w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Nieporęt – część II, działka nr 365 stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu w planie M.

– **Uchwałę nr LIII/73/2010** w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości położonej we wsi i gminie Nieporęt, oznaczonej jako działki o nr nr ewid. 19/1 i 19/2 oraz udziału we własności działki o nr ewid. 19/6 stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową. Przedmiotowa nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów nr ewid. 19/1 o pow. 1587 m² oraz nr ewid. 19/2 o pow. 2252 m², położona we wsi i gminie Nieporęt przy ulicy Zegrzyńskiej, stanowi

własność Gminy Nieporęt. Zgodnie ze Zmianami w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Nieporęt – część II:

- a) działka nr 19/1 stanowi w części teren gospodarki leśnej o symbolu w planie RL, pozostałą część stanowi teren użytków zielonych o symbolu w planie RZ, przedmiotowa działka położona jest w granicach strefy ochrony pośredniej (zewnętrznej) ujęcia wody wodociągu Północnego m. st. Warszawy ze zbiornika Zegrzyńskiego oraz w strefie występowania materiałów archeologicznych;
- b) działka nr ewid. 19/2 stanowi teren usług turystyki i wypoczynku o symbolu w planie UT, przedmiotowa działka położona jest w granicach strefy ochrony pośredniej (zewnętrznej) ujęcia wody wodociągu Północnego m. st. Warszawy ze zbiornika Zegrzyń-

skiego oraz w strefie występowania materiałów archeologicznych. c) działka nr ewid. 19/6 stanowi wewnętrzną drogę dojazdową, poprzez którą zapewniony jest dostęp do drogi publicznej – ulicy Zegrzyńskiej dla w/w działek.

Działki o nr nr ewid. 19/1 i 19/2 usytuowane są w bezpośrednim sąsiedztwie, a ze względu na ich położenie oraz przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego mogą stanowić jedną całość gospodarczą.

– **Uchwałę nr LIII/75/2010** w sprawie: zasad korzystania z obiektów użyteczności publicznej Gminy Nieporęt. W związku z powstawaniem na terenie Gminy Nieporęt szeregu gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, w tym w szczególności: ogólnodostępnego wielofunkcyjnego boiska sportowego, placów zabaw, obiektu rekreacyjno – wypoczyn-

kowego i siłowni zewnętrznej służących mieszkańcom, w tym dzieciom i młodzieży/uczniom szkół, dzieciom, klubom sportowym koniecznym było określenie jednolitych zasad zasady korzystania z tych obiektów.

– **Uchwałę nr LIII/78/2010** – odpowiedź na wezwanie Wiesława Smoczyńskiego – radnego Gminy Nieporęt do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Rady Gminy Nieporęt Nr LII/68/2010 z dnia 8 lipca 2010 roku w sprawie podziału Gminy Nieporęt na okręgi wyborcze. Rada Gminy odmówiła uwzględnienia wezwania, Dyskutowano również nad Sprawozdaniem Komisji Rewizyjnej w sprawie z kontroli problemowej, zleconej przez Radę Gminy, dotyczącej funkcjonowania oczyszczalni ścieków dla Osiedla Głogi w Nieporęcie.

□ Joanna Jońska



3 sierpnia w ramach „Akcji lato” podopieczni Gminnego Ośrodka Kultury w Nieporęcie odwiedzili firmę Lantmannen Unibake w Stanisławowie Pierwszym.

WIZYTA w krainie bułeczek



Dzieci ubrane w stosowne uniformy zostały wprowadzone do hal zakładu, gdzie wypiekane jest pieczywo. Z zainteresowaniem przysłuchiwalimy się miłym przewodnikom, którzy przedstawiali krok po kroku, co się dzieje, żeby bułeczki mogły trafić do konsumentów. Obejrzelśmy ogromne dzieje, w których czekało ciasto przygotowane do podzielenia na porcje, wyrośnięcia, wypieku, schłodzenia i wreszcie pakowania.

Dzień był upalny, więc największy entuzjazm wzbudziły zakładowe chłodnie.

Po powrocie do Ośrodka Kultury, obdarowani bułeczkami przygotowaliśmy sobie pożywny poczęstunek.

Serdecznie dziękujemy dyrekcji i pracownikom firmy Lantmannen Unibake za zorganizowanie wycieczki.

□ GOK Nieporęt

4 sierpnia uczestniczące w „Akcji lato” dzieci z terenu gminy Nieporęt gościły na Komisariacie Policji w Nieporęcie.

Na wyznaczone miejsce spotkania przyłączyliśmy z Gminnego Ośrodka Kultury w Nieporęcie łodziami udostępnionymi przez Port Jachtowy w Nieporęcie.

Spotkanie na Komisariacie przygotowane zostało wspólnie przez funkcjonariuszy Komendy Powiatowej Policji w Legionowie, Komisariatu Policji w Nieporęcie oraz Komisariatu Rzecznego. Organizatorzy zadbali w szczególności o zapewnienie atrakcyjnego i bogatego w treści programu.

W skupieniu i ciszy dzieci wysłuchały prelekcji dotyczącej bezpiecznego zachowania się nad wodą oraz przestrzegania zasad ruchu drogowego. Te, które ukończyły dziesięć lat mogły przystąpić do egzaminu na kartę rowerową i, jak się później okazało, z powodzeniem zdały testy popisując się znajomością przepisów. Dużo emocji wzbudziło zwiedzanie Komisariatu Policji, szczególnie pobieranie odcisków palców czy przebywanie w tymczasowym areszcie.

Największą niespodzianką okazał się Gal – policyjny pies. Jak na czworonoga przystało, Gal chętnie bawił się z dziećmi, jednak przywołany do porządku przez swojego opiekuna zachowywał powagę i prezentował swoje umiejętności. Dzieci wysłuchały informacji o zachowaniu się w przypadku ataku czworonoga, a następnie były świadkami interwencji psa policyjnego.

Możliwość zobaczenia od środka policyjnego radiowozu przyciągnęła przede wszystkim chłopców, dziewczynki w tym czasie przebrały się w policyjne uniformy. I choć kamizelka kuloodporna sporo waży, a w hełmie raczej kobietom do twarzy nie jest, zabawie i śmiechom nie było końca.

Na koniec zostaliśmy obdarowani policyjnymi gadżetami, które będą nam jeszcze długo przypominać

WAKACYJNE atrakcje



o udanym, pełnym wrażeń dniu. Gminny Ośrodek Kultury w Nieporęcie składa gorące podziękowanie funkcjonariuszom Komendy Powiatowej Policji w Legionowie, Kom-

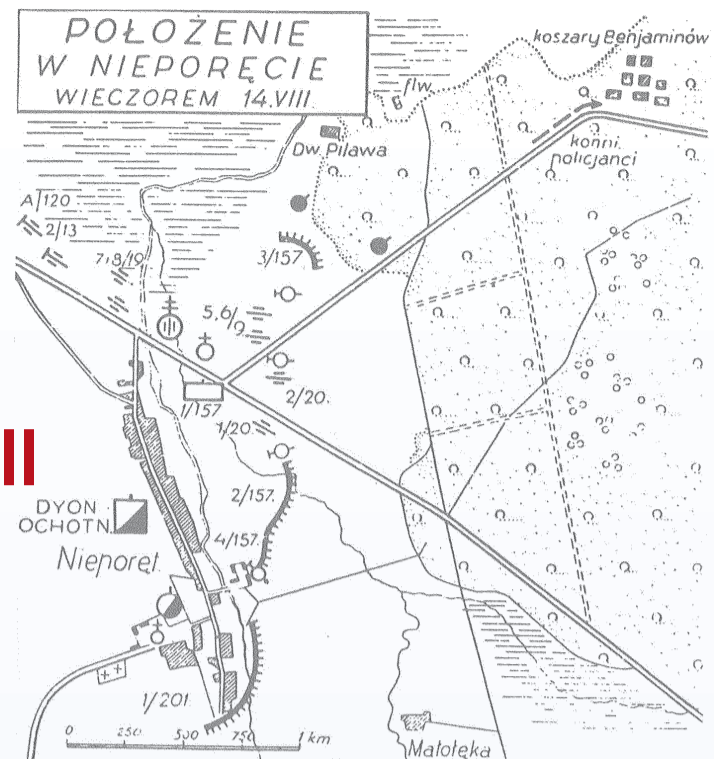
isariatu Policji w Nieporęcie oraz Komisariatu Rzecznego za zaangażowanie, zorganizowanie szkoleń dla naszych najmłodszych oraz miłe przyjęcie.

□ GOK Nieporęt



Odznaka 28 Pułku Strzelców Kaniowskich

90 rocznica Bitwy Warszawskiej 1920 roku oraz zainteresowanie Czytelników pierwszą częścią materiału, opisującego nieznane epizody z walk na naszym terenie oddziałów kawalerii Ochotniczego Dyonu (Dywizjonu) „Huzarów Śmierci”, skłoniło mnie do zamieszczenia już w numerze sierpniowym „Wieści Nieporęckich” drugiej części tego artykułu. Obecnie opiszę zastosowane środki logistyczne oraz metody walki oddziałów polskiej piechoty, artylerii i łączności w rejonie Nieporętu, które m.in. przesądziły o zatrzymaniu naporu wojsk rosyjskich. Rozpocznę od „królowej” pola walki czyli piechoty.



Źródło: B. Waligóra, Bój na przedmieściu Warszawy, Warszawa 1934

Nieznane epizody Wojny 1920 r. cz. II

– autobusy, armaty i aparaty telefoniczne...

Z względu na głębokie wtargnięcie przez lukę radzyminską oddziałów bolszewickich w drugą linię polskiej obrony przedmościa warszawskiego, na kierunku Warszawy i Jabłonna, w sztabie 10 Dywizji Piechoty w Jabłonie odbyła się narada w dniu 14 sierpnia 1920 roku, z udziałem dowódcy Frontu Północnego gen. Józefa Hallera oraz dowódcy 1 Armii gen. Franciszka Latinika. Mając na uwadze trudną sytuację na odcinku frontu w rejonie Nieporętu, Beniaminowa i Wólki Radzyminskiej, postanowiono do likwidacji nieprzyjacielskich włamań użyć jednostek odwodowych Frontu Północnego. Trzon tych jednostek stanowiła właśnie 10 Dywizja Piechoty gen. Lucjana Żeligowskiego, skoncentrowana w Jabłonie i to ona miała przeprowadzić kontratak na kierunku Radzimina z podstaw wyjściowych: fort w Beniaminowie, Nieporętu, Wólka Radzyminska. Kontratak miał się rozpocząć jeszcze w godzinach wieczornych 14 sierpnia. Jednak ze względu na odległość jaką miały przebyć oddziały 28 i 29 Pułku Strzelców Kaniowskich z Jabłonna do punktów wyjściowych utrzymanie terminu ataku stawało się nierealne. Dlatego gen. Żeligowski postanowił wykorzystać przybyłą do Jabłonna kolumnę dziewięciu omnibusów warszawskich (autobusów miejskich) oddanych do dyspozycji wojska. Wydano rozkaz załadowania do autobusów żołnierzy I batalionu 28 Pułku Strzelców Kaniowskich por. Stefana Pogonowskiego. W każdym autobusie można było pomieścić od 30 do 40 żołnierzy i jeden karabin maszynowy. Ponieważ ludzie i sprzęt w autobusie docierały do Kątów Węgierskich i po rozładunku wracały z powrotem do Jabłonna. Jednak ze względu na fakt, że kurs jednego autobusu trwał przeszło godzinę, dowódca XIX Brygady Piechoty ppłk. Wiktor Thommee po wysłaniu kilku kolumn widząc, że opóźnia się transport brygady zarządził pieszy



Obsługa działa na stanowisku artyleryjskim. Źródło: Jan Wnuk „Radzimin Cud nad Wisłą” Towarzystwo Przyjaciół Radzimina 2005 r.

marsz pozostałych oddziałów do Nieporętu. Tu ciekawostka, dowódca 27 Dywizji Strzelców Witowt Putna, dowiedział się o przemieszczeniu 10 Dywizji Piechoty na Nieporętu od 241 Pułku Strzelców, którego żołnierze wzięli do niewoli jednego z szoferów autobusu w okolicach Małoleki. Rosjanie obsadzili tereny leśne na wysokości Nieporętu i przygotowali natarcie na godziny wieczorne 14 sierpnia, jeszcze przed przybyciem głównych sił polskich z Jabłonna. Po godzinie 20 nieprzyjaciel siłami jednej z brygad 27 Dywizji Strzelców zaatakował Nieporętu, w momencie gdy na rozwidlenie dróg dotarła kolejna kolumna autobusów z I batalionem 29 Pułku Strzelców Kaniowskich. Autobusy ze względu na bliskość frontu jechały z włączonymi światłami. Przywiezione oddziały natychmiast skierowano do osłony stanowisk polskiej artylerii, której osiem baterii otworzyło ogień na wprost do atakujących bolszewików. Ta taktyka prowadzenia ostrzału przez artylerię podkrotowana była skąpym obsadzeniem polskiej obrony przez oddziały piechoty. Ogień na wprost prowadziło osiem baterii, w tym dwie baterie artylerii ciężkiej z grupy artylerii pułkownika Maluszyckiego, stacjonującej na północnym skraju Nieporętu. Jeden z artylerzystów tak opisał tę walkę: „Z nastawionych po-

ziomo luf armatnich buchnęły strugi ognia i żelaza. Grzmot wystrzałów działowych, zmieszany z hukiem pękających granatów i trajkotem pracujących karabinów maszynowych własnych i nieprzyjacielskich stworzyły piekielną muzykę, budząca w okolicznych lasach stokrotne echa. Skuleni za tarczami dział kanonierzy pracowali gorączkowo w ciemnościach, potęgowanych tumanami pyłu, jaki wzbijał się z suchej roli po każdym strzale. W przerwach między salwami dział rozlegały się ochryple okrzyki komend rosyjskich i ogień salwami nieprzyjaciela”.* Piechota bolszewicka powitana została ogniem zaporowym 36 dział i nie była w stanie przełamać bronionych pozycji polskich. Kilkakrotnie powtarzane natarcia załamywały się tuż przed linią stanowisk artylerii strzelającej na wprost kartaczami. Tego wieczora artyleria pokazała swe największe możliwości.** Bolszewicy nie wytrzymali silnego ognia polskiej artylerii i przerwali natarcie. Piechurzy 29 Pułku z bagnietami na broni ruszyli przed pozycje baterii i dotarli do krawędzi lasu nie napotykając oporu wroga, który pozostał tylko na ostrzale wsi z karabinów i broni maszynowej. Po godzinie 23 walki ustały, a oddziały rosyjskie wycofały się na wschód w kierunku Wólki Radzyminskiej. Ze względu na zapa-

dające ciemności oddziały 29 Pułku nie mając wsparcia 28 Pułku zrezygnowały z pościgu za wrogiem. Około godz. 23 czoło kolumny 28 Pułku Strzelców Kaniowskich dotarło do południowego skraju Nieporętu i zatrzymało się koło kościoła przy murze cmentarnym. Pułkownik Thommee wydał rozkaz wstrzymania działań i nastąpiło przegrupowanie oddziałów przed porannym natarciem na Wólkę Radzyminską w dniu 15 sierpnia. Bataliony 29 Pułku dowodzonego przez mjr. Waltera ruszyły w kierunku Beniaminowa, celem przeprowadzenia ataku flankowego przez Dąbkowiznę. Dwa bataliony 28 Pułku mjr. Sobieszcza zajęły pozycje do ataku od zachodu, natomiast I batalion por. Pogonowskiego ruszył od południa z Kątów Węgierskich w kierunku Zamostek Wólkańskich. Walki w dniu 15 sierpnia 1920 roku szczegółowo opisałem we wcześniejszych artykułach „Wieści Nieporęckich”. Po przedstawieniu wybranych wątków dotyczących działań piechoty i artylerii, opiszę teraz działania polskich łącznościowców. Już w tamtym okresie doceniono bowiem znaczenie łączności jako „układu nerwowego”, spinającego działania poszczególnych formacji bojowych. Pisząc o obronie północnego odcinka przedmościa warszawskiego w sierpniu 1920 roku, należy wspomnieć o Zegrzu jako ośrodku wyszkolenia wojsk łączności. To właśnie jednostki I batalionu telegraficznego oraz szkoła podchorążych wojsk łączności, otrzymały w dniu 1 sierpnia 1920 roku rozkaz budowy sieci połączeń stałych dla potrzeb organizowanej linii obrony przedmościa. W dniu 4 sierpnia garnizon Zegrze dysponował już następującymi połączeniami: Zegrze Południowe – fort Beniaminów (dwa przewody), Zegrze – Jadwisin – Serock (jeden przewód), Zegrze – fort Dębe, Modlin – fort Dębe – Serock oraz fort Beniaminów – Rynia.** W czasie działań bojowych linie stałe były uzupełniane nowymi połączeniami, realizowanymi na polecenie dowódcy grupy operacyjnej „Zegrze” płk. Małachowskiego.

W ten sposób powstało np. połączenie telefoniczne pomiędzy dowództwem grupy „Zegrze” i oddziałami stacjonującymi w Nieporęciu. Dzięki temu połączeniu możliwe było natychmiastowe przekazanie meldunku o odparciu rosyjskiego natarcia na Nieporętu w godzinach wieczornych 14 sierpnia oraz położeniu własnych oddziałów. Pomimo że łącznościowcy pracowali na sprzęcie zdobyczym, pochodzącym głównie z armii zaborców, jakość łączności była zadowalająca i pozwalała na bieżące przekazywanie meldunków z jednostek frontowych do sztabów dowódców grup, fontów i armii. Polskim łącznościowcom udało się też rozkodować szyfry, jakimi posługiwali się dowódcy Armii Czerwonej oraz skutecznie zagłuszać pracę radiostacji rosyjskich, szczególnie w czasie walk pod Radziminem i podczas rozpoczęcia manewru znad Wieprza. Przytoczone opisy walk obrazują, jak dynamicznie zmieniała się sytuacja na froncie w rejonie Nieporętu w sierpniowe dni 1920 roku. Utrzymanie drugiej linii przedmościa wymagało od polskiego dowództwa zastosowania niekonwencjonalnych sposobów zarówno transportu wojsk oraz użycia oddziałów kawalerii, artylerii i piechoty do wykonywania wspólnych zadań. Sprawną realizację tych zadań umożliwił istniejący system łączności, który pozwalał na natychmiastowe przekazywanie informacji i rozkazów pomiędzy sztabami a oddziałami walczącymi na linii frontu.

□ Dariusz Wróbel
Stowarzyszenie Miłośników Historii
Regionu Gminy Nieporętu

Literatura:

1. Janusz Odziemkowski – „Bój batalionu por. Stefana Pogonowskiego o Wólkę Radzyminską 15 sierpnia 1920r.” – Rocznik Wołomiński tom III – Wołomin 2007*
2. Gajewski Marek – „Huzarzy Śmierci Wojny 1920R.” Muzeum Wojska w Białymstoku Białystok 1999**
3. Jerzy Dąbrowski, Stanisław Topolewski – „Historia Garnizonu Zegrze w latach 1873-1939” Oficyna Wydawnicza „Ajaks” – Warszawa 2003 ***